

SUBASTA PÚBLICA PARA LA VENTA DE INMUEBLES PROPIEDAD DE GOBIERNO

GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO

Segunda Convocatoria:

De conformidad con lo establecido a la segunda modificación a las políticas por las que se fijan las bases para la subasta pública número SPNI-GTO-001/2017 CEI-001/17, se convoca a los interesados en participar en el aludido procedimiento de enajenación de inmuebles propiedad estatal, acorde con lo siguiente:

| No. de Subasta | Costo de las Bases | Fecha límite para adquirir las bases | Junta de Aclaraciones | Presentación de Requisitos | Registro y apertura de subasta | Acto de fallo |
|---------------------------------|---|--------------------------------------|-------------------------|--|--|---------------|
| SPNI-GTO-001/2017 CEI-001/17 | \$750.00 (setecientos cincuenta pesos 00/100 M.N.) | 20/04/2018 | 25/04/2018 10:00 hrs | 26 y 27 de abril de 2018 en horario hábil y 30 de abril hasta las 12:00 hrs. | 02/05/2018 Registro hasta las 10:00 hrs Apertura 10:00 hrs | 02/05/2018 |

| Partida | Municipio | Descripción o Ubicación | Superficie | Superficie construida |
|---------|--------------------------|---|---------------------------|-----------------------|
| 1 | Silao de la Victoria | Poblado Comanjilla | 515.81 m ² | 00.00 |
| 2 | Abasolo | Calle Hidalgo No. 306 | 224.54 m ² | 0.00 |
| 3 | Guanajuato | Calle del Cantador No. 88 | 138.47 m ² | 282.00 m ² |
| 4 | San Francisco del Rincón | Carretera San Francisco del Rincón del Rincón al Poblado Jesús del Monte (Ex Hacienda California) | 12,741.87 m ² | 171.00 m ² |
| 5 | San Francisco del Rincón | Carretera San Francisco del Rincón al poblado Jesús del Monte (Ex Hacienda California) | 63,985.50 m ² | 0.00 |
| 6 | San Francisco del Rincón | Carretera San Francisco del Rincón al poblado Jesús del Monte (Ex Hacienda California) | 14,986.75 m ² | 0.00 |
| 7 | San Francisco del Rincón | Carretera San Francisco del Rincón al poblado Jesús del Monte (Ex Hacienda California) | 14,986.75 m ² | 0.00 |
| 8 | San Francisco del Rincón | Carretera San Francisco del Rincón al poblado Jesús del Monte (Ex Hacienda California) | 11,756.05 m ² | 0.00 |
| 9 | León | Calle Circuito Garfias, Fraccionamiento Cortijos La Gloria | 6,724.30 m ² | 0.00 |
| 10 | Nogales, Sonora | Lote diez "A" de la manzana VII perteneciente al polígono 4 | 40,001.71 m ² | 0.00 |
| 11 | Nogales, Sonora | Lote diez "B" de la manzana VII perteneciente al polígono 4 | 10,473.07 m ² | 0.00 |
| 12 | Pénjamo | Fracción del Predio Lomas de Churipitzeo | 49,483.33 m ² | 0.00 |
| 13 | San Miguel de Allende | Predio Rustico las Isabeles, Carretera San Miguel de Allende - Dr. Mora | 199,325.92 m ² | 0.00 |

- Las bases para participar en la subasta de los inmuebles antes enlistados se encontrarán disponibles para su obtención en Carretera Guanajuato – Juventino Rosas Km. 9.5 Colonia Yerbabuena, C.P. 36250, Guanajuato, Gto., los días 20, 21 y 22 de marzo, y los días hábiles del periodo comprendido del 02 al 20 de abril de 2018, con el siguiente horario: 9:00 a 16:00 horas, previa exhibición del comprobante de pago. Para cualquier duda o aclaración en torno al pago y obtención de las bases de referencia, dirigirse previamente al domicilio señalado, o bien comunicarse al teléfono 014737353400 Ext.1626 en la Dirección de Control Patrimonial.
- La forma de pago es: Mediante línea de captura, siendo los establecimientos participantes para la recepción del pago por línea de captura: Farmacias ISSEG, Farmacias Guadalajara, Farmacias del Ahorro, Soriana, Comercial Mexicana, City Fresko, Casa Ley, Chedraui, Extra, OXXO, Super Bara, Bancos: Banamex, BBVA Bancomer, Banco del Bajío, Banorte, Banregio, HSBC, Santander, Banco Azteca o por Internet en caso de contar el ciudadano con banca electrónica.
- La junta de aclaraciones se llevará a cabo el día 25 de abril de 2018 a las 10:00 hrs en la sala de juntas de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales ubicada en: Carretera Guanajuato-Juventino Rosas Km. 9.5 Colonia Yerbabuena, C.P. 36250, Guanajuato, Gto.
- Los interesados (as) en participar, deberán entregar la documental solicitada en las bases para la subasta de los supracitados bienes, en la Coordinación de Bienes Inmuebles adscrita a la Dirección de Control Patrimonial de la Secretaría de Finanzas, Inversión y Administración, ubicada en carretera Guanajuato-Juventino Rosas Km. 9.5 planta alta, colonia Yerbabuena, en la ciudad de Guanajuato, Guanajuato, a los días 26 y 27 de abril en horario hábil, y el día 30 de abril de 2018 de 8:30 a 12:00 hrs.
- El día 02 de mayo de 2018, a las 10:00 hrs., en la Sala de Juntas líneas arriba señaladas, se dará a conocer qué personas cumplieron con todos los requisitos solicitados en las bases, y, que en consecuencia quedarán inscritos en el procedimiento de subasta.
- Los postores o sus representantes legales acreditados que hayan quedado inscritos y se encuentren presentes el día 02 de mayo de 2018 en la Sala de Juntas de previa cita, podrán participar en el procedimiento de subasta.
- El idioma en que se deberán presentar las proposiciones será: Español
- La moneda en que se deberán presentar las propuestas será: Peso Mexicano
- Plazo de firma de escrituras: señalado en base y anexos
- Las condiciones de pago serán señaladas en bases y anexos.

Guanajuato, Guanajuato, abril de 2018
Dirección de Control Patrimonial